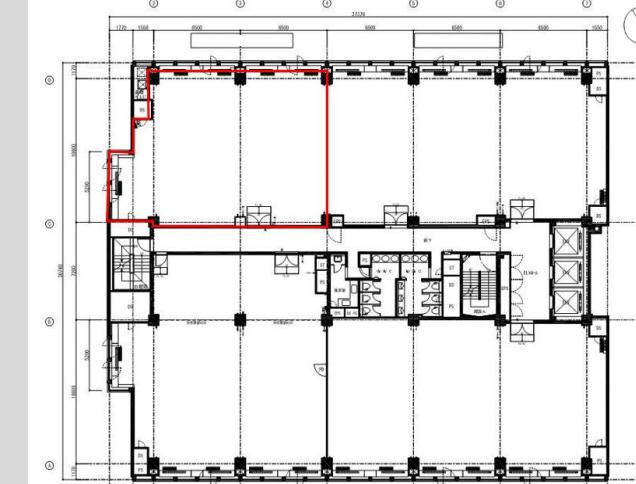
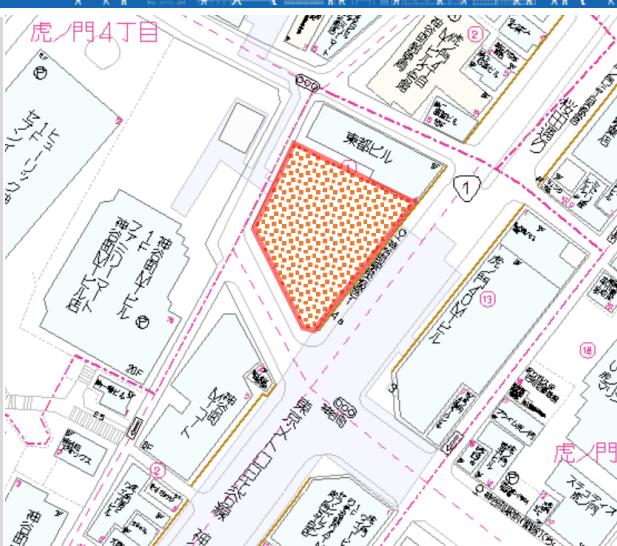


# メトロシティ神谷町



神谷町駅4a・4b直結

眺望良好です



## 建物概要

所在地	東京都港区虎ノ門五丁目1番5号	賃料	応相談 ※共益費込・別途税
敷金	賃料の12か月分	賃貸区画	7階
最寄駅	神谷町駅 (東京メトロ日比谷線)	賃貸面積	178.21m <sup>2</sup> (53.90坪)
構造規模	鉄筋コンクリート造・地下2階地上8階建	入居時期	2026年6月1日
竣工年月	1987年1月	用途・仕様	事務所
敷地面積	1,679.82m <sup>2</sup>	契約形態	定期建物賃貸借契約
延床面積	6,729.46m <sup>2</sup>	契約期間	3年 (相談可)
設計	入江三宅設計事務所	備考	
施工	大成建設		

## 募集概要

空調	中央 (セントラル) 方式	開館時間	24時間
ELV	乗用3基 (15人乗り)	セキュリティ	巡回警備
天井高	2,550mm (OA除く)	床荷重	300kg/m <sup>2</sup>
床下仕様	フリーアクセスフロア50mm		



東京メトロ都市開発株式会社  
不動産事業本部 営業部 営業課  
TEL: 03-3343-3568