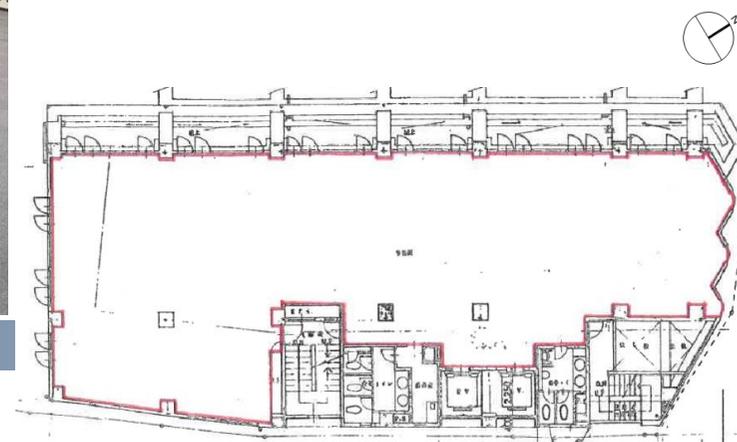


早稲田駅前ビル

早稲田駅A2出口すぐ

貸室内は窓面が多く、レイアウトしやすい形状です。



建物概要

募集概要

| | | | |
|-------|------------------------|-------|------------------|
| 所在地 | 東京都新宿区馬場下町5番1号 | 階数・区画 | 5階 |
| 最寄駅 | 早稲田駅(東西線) | 面積 | 313.70㎡(94..89坪) |
| 敷地面積 | 714.57㎡ | 用途・仕様 | 事務所(OAフロア) |
| 延床面積 | 3136.34㎡ | 入居時期 | 2024年5月1日 |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付7階建 | 賃料 | 応相談 ※共益費込・別途税 |
| 竣工 | 1992年8月 | 敷金 | 賃料の12か月分 |
| 施工 | 住友建設株式会社 | 契約形態 | 定期建物賃貸借契約 |
| 設計 | 有限会社都平企画設計事務所 | 契約期間 | 3年(相談可) |
| | | 備考 | |

設備スペック

| | | | |
|-----|-------------|--------|---------|
| 空調 | 各階個別空調 | 開館時間 | 24時間 |
| ELV | 乗用2基(11人乗り) | セキュリティ | 機械警備 |
| 天井高 | 2,500mm | 床荷重 | 300kg/㎡ |



東京メトロ都市開発株式会社
 不動産事業本部 営業部 営業課
 TEL:03-3343-3568